

DIAMANT LAB NEDERLAND

DE UITLEG IN ÉÉN MINUUT

Heldere samenvatting voor investeerders



**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.**



DIAMANT LAB NEDERLAND

Obligatie-uitgifte 10 april 2026

Investeer vanaf €10.000 in industriële diamantproductie

Dimidium B.V., handelend onder de naam Diamant Lab Nederland, realiseert een industriële MPCVD-productiefaciliteit op Málaga TechPark (Spanje), met R&D-ondersteuning vanuit de High Tech Campus Eindhoven.

De onderneming produceert synthetische diamantmaterialen voor high-tech toepassingen waar conventionele materialen tekortschieten, onder meer binnen:

- Quantumtechnologie
- Lasertechniek
- Lab-grown diamanten voor het hogere sieradensegment (ca. 25% van de productie)

Dit betreft geen onderzoeksinitiatief, maar een productiebedrijf in opschaling.

De obligatie in hoofdlijnen

- Minimale deelname: €10.000
- Looptijd: 4 jaar
- Vaste rente: 9% bruto per jaar
- Winstuitkering: tweejaarlijks, resultaatafhankelijk
- Maximale emissie: €4.500.000
- Lock-up periode: 12 maanden

De vaste rente wordt contractueel vastgelegd. De aanvullende winstuitkering is afhankelijk van gerealiseerde resultaten.

Zekerhedenstructuur

Dimidium B.V. beoogt een zekerhedenstructuur te realiseren in de vorm van een pandrecht op met obligatieopbrengst aan te schaffen activa (o.a. MPCVD-machines en relevante productie-infrastructuur). De hoofdlijnen zijn opgenomen in de obligatieovereenkomst; de juridische uitwerking en bijbehorende zekerheidsdocumentatie worden aansluitend op de aanschaf en ingebruikname van de activa afgerond, zodat zekerheden waar van toepassing kunnen worden vastgelegd en geregistreerd.

Investeringsfase

De huidige uitgifte vindt plaats vóór volledige industriële operationalisering van de productiefaciliteit.

Inschrijving vindt plaats tot het maximale emissiebedrag van €4.500.000 is bereikt.

Informatie en deelname

Voor nadere informatie, het downloaden van de executive summary en het investeringsmemorandum, dan wel het plannen van een investeringsgesprek, verwijzen wij u naar onze website of kunt u rechtstreeks contact met ons opnemen.

Dimidium B.V.
handelend onder de naam Diamant Lab Nederland
Schoolstraat 4
2242 KH Wassenaar
Telefoon: 070-4305465
KvK-nummer: 61994065
E-mail: info@diamantlabnederland.nl
Website: www.diamantlabnederland.nl

Beleggen brengt risico's met zich mee. Deze obligatie-uitgifte geschiedt onder toepasselijke wettelijke vrijstelling. Raadpleeg het investeringsmemorandum voor volledige informatie.